

Comune di VILLASTELLONE

Provincia di TORINO

Ufficio Tecnico Comunale

***Allegato n°3:
Pulizia edifici comunali.
Computo metrico estimativo
e quadro economico.***

Villastellone, Maggio 2021

Il Responsabile del Servizio: Carpinello Ing. Roberto

COMPUTO METRICO

Voce elenco prezzi	Descrizione	Unità di misura	Costo unitario [€/anno]	Quantità [anni]	A progetto [€/anno]
6	Pulizia dei locali adibiti a palazzo Municipale sito in Via Ermanno Cossolo n°32.	€/anno	21.737,00	1,00	21.737,00
7	Pulizia dei locali adibiti a consultorio ginecologico dell'ASL 8, sito presso il Centro Servizio Sociali di Piazza Martiri della Libertà n°8.	€/anno	3.324,06	1,00	3.324,06
8	Interventi straordinari a chiamata	€/anno	967,20	1,00	967,20
aa1	A sommare servizi				25.061,06
aa2	A sommare servizi a misura				967,20
a1	Importo servizi (soggetti a ribasso)		aa1+aa2		26.028,26
a2	Importo a base di contratto (quota non soggetta a ribasso di gara); Spese per la sicurezza di cui al D.U.V.R.I. approvato con DGC n°121 del 11/12/2020 e s.m.i.. Tali spese sono calcolate su tutta la durata dell'appalto (compresi i rinnovi e le proroghe) e vengono imputate per intero nel primo anno. Lavori interni.				127,92
a	Importo servizi a base di gara		a1+a2		26.156,18
r	Ribasso percentuale di gara				0,000%
b1	Ribasso di gara su "aa1"		b1=aa1*r		-
b2	Ribasso di gara su "aa2"		b2=aa2*r*24,30%		-
b3	Ribasso di gara su "a2"		b3=a2*0%		-
b	Ribasso di gara		b=b1+b2+b3		-
c1	Importo netto su "aa1"		c1=aa1-b1		25.061,06
c2	Importo netto su "aa2"		c2=aa2-b2		967,20
c3	Importo netto su "a2"		c3=a2-b3		127,92
c	Imponibile		c=c1+c2+c3+c4		26.156,18
g1	I.V.A. (10%) su "c"		g1=c*10%		-
g2	I.V.A. (22%) su "a"		g2=a*22%		5.754,36
g	Totale I.V.A. ("g1+g2")		g=g1+g2		5.754,36
h	Incentivo 2% (D.Lgs. 50/2016 art. 113 e s.m.i.) calcolato su "a"				-
i	Spese per appalto				-
j	Imprevisti e lavori in economia				99,46
k	Fondo per accordi bonari (D.P.R. 207/2010, art. 12 e s.m.i.)		k=3% l		990,00
l	Totale ("a+g+h+i+j+k")		l=a+g+h+i+j+k		33.000,00