



COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 143 DEL 02/03/2021

OGGETTO: CIG 864023644E – MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE COMUNALE – LOTTO 1 – ANNO 2021 – APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA.



COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: CIG 864023644E – MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE COMUNALE – LOTTO 1 – ANNO 2021 – APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA.

Il Responsabile del Settore LL.PP.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- 1) Dato atto che risulta la necessità di affidare a ditta specializzata i lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde comunale – lotto 1” per l’anno 2021, non avendo l’Amministrazione Comunale personale in servizio ed attrezzatura in dotazione idonea per la sua esecuzione.
- 2) Vista la deliberazione di Giunta Comunale n°18 del 22/02/2021 “Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde comunale – lotto1 – anno 2021 - approvazione elaborati di progetto” prevedente il seguente quadro economico di spesa:

COMPUTO METRICO			
Simbolo	Descrizione	Formula	Importo [€/anno]
aa1	A sommare lavori a corpo		€ 31.457,32
aa2	A sommare lavori a misura		€ 0,00
a1	Importo lavori (soggetti a ribasso)		€ 31.457,32
a2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso di gara) di cui alla DGC n°122 del 11/12/2020		€ 343,46
a	Importo lavori a base di gara		€ 31.800,78
r	Ribasso di gara		0%
bb1	Ribasso su "aa1"	$bb1=aa1*r$	€ 0,00
bb2	Ribasso su "aa2"	$bb2=aa2*r*24,30\%$	€ 0,00
b1	Ribasso su "a1"	$b1=bb1+bb2$	€ 0,00
b2	Ribasso su "a2"	$b2=a2*0\%$	€ 0,00
b	Ribasso su "a"	$b=b1+b2$	€ 0,00
cc1	Importo netto su "aa1"	$cc1=aa1-bb1$	€ 31.457,32
cc2	Importo netto su "aa2"	$cc2=aa2-bb2$	€ 0,00
c1	Importo netto su "a1"	$c1=cc1+cc2$	€ 31.457,32
c2	Importo netto su "a2"	$cc4=aa4-bb4$	€ 343,46
c	Importo netto su "a"	$c=c1+c2$	€ 31.800,78
g1	I.V.A. (10%) su “ ”	$g1=a*10\%$	
g2	I.V.A. (22%) su “c”	$g2=c*22\%$	€ 6.996,17
g	Totale I.V.A. (“g1+g2”)	$g=g1+g2$	€ 6.996,17
h	Validazione, Altro		€ 0,00



COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

i	Spese per appalto		€ 0,00
j	Imprevisti e lavori in economia		€ 3,05
k	Fondo per accordi bonari (D.P.R. 207/2010, art. 12 e s.m.i.)	k=3% l	€ 1.200,00
l	Totale ("a+g+h+i+j+k")	l=a+g+h+i+j+k	€ 40.000,00

- 3) Dato atto che il "Documento unico valutazione Rischi interferenze (DUVRI) redatto ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n°81/2008, art. 26 e s.m.i." ed approvato con D.G.C. n°122 del 11/12/2021 costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione relativa all'appalto in oggetto pur non essendo materialmente allegato.
- 4) Visto il D.Lgs. 50/2016, art. 35, comma "4" e s.m.i.:<<Art. 35 Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti
4. Il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Quando l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore prevedono premi o pagamenti per i candidati o gli offerenti, ne tengono conto nel calcolo del valore stimato dell'appalto.>>.
- 5) Dato atto che ai sensi del D.P.R. 207/2010, allegato "A" e s.m.i., l'appalto è inquadrabile nella seguente categoria:
- OS24: "Verde e arredo urbani":
• $31.457,32 * 1 + 343,46 = 31.800,78$ € (pari al 100,00% del valore dell'appalto), classifica "I" (cioè fino ad € 258.228)
• in caso di rinnovo (massimo un anno): $31.457,32 * 2 + 318,16 = 63.232,80$ € (pari al 100,00% del valore dell'appalto), classifica "I" (cioè fino ad € 258.228)
- 6) Visto il D.Lgs. 50/2016, art. 37, comma "1" e s.m.i.:<<
1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.>>.
- 7) Per questo specifico appalto verrà utilizzata la piattaforma telematica <https://piattaformaappalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> del Comune di Villastellone.
- 8) Visto il D.Lgs. 50/2016, art. 75, comma "1" e s.m.i.:<<Art. 75 Inviti ai candidati
1. Nelle procedure ristrette, nel dialogo competitivo, nei partenariati per l'innovazione, nelle procedure competitive con negoziazione, le stazioni appaltanti invitano simultaneamente e per iscritto, di norma con procedure telematiche, i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte o a negoziare o, nel caso di dialogo competitivo, a partecipare al dialogo. [...].>>
- 9) Visto il D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma "2", lettere "a" e "b" e s.m.i.:<<2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;



COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; [...]>>.

10) Visto il D.L. n°76/2020 (come convertito dalla Legge n°120/2020), art. 1, comma "1" e s.m.i.:<<Art. 1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021 [...]>>

11) Visto il D.L. n°76/2020 (come convertito dalla Legge n°120/2020), art. 1, comma "2", lettera "A" e s.m.i.:<<Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia [...]

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.>>.

12) Visto il "Regolamento Comunale per l'Esecuzione di Lavori, Provviste e Servizi in Economia" approvato con delibera di Consiglio Comunale n°29 del 04/07/2007 come modificato dalla delibera di Consiglio Comunale n°27 del 28/09/2012.

13) Visto il D.Lgs. 50/2016, art. 95, comma "3" lett. a) e s.m.i.:<<3. Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo:

- *i contratti relativi ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché ai servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 50, comma 1 (fatti salvi gli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a); >>.*

14) Visto il D.Lgs. 50/2016, art. 95, comma "4" e s.m.i.:<<4. Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo:



COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

- a) *fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo; in tali ipotesi, qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere alle procedure di cui all'articolo 97, commi 2 e 8;*
- b) *per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, fatta eccezione per i servizi ad alta intensità di manodopera di cui al comma 3, lettera a);*
- c) *per i servizi e le forniture di importo fino a 40.000 euro, nonché per i servizi e le forniture di importo pari o superiore a 40.000 euro e sino alla soglia di cui all'articolo 35 solo se caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo.>>.*

A tal proposito si è ritenuto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto secondo il criterio del minor prezzo di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 95, comma "4", lettera "b" e s.m.i., poiché:

- a) *la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio il servizio richiesto ed il relativo costo previsto ed è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, quantità, dimensione e prezzo.*
- b) *trattasi di servizio ad alta intensità di manodopera ma con caratteristiche standardizzate e di importo inferiore ad € 40.000,00 e quindi rientrante nella fattispecie di cui al D.Lgs. 50/2016 art. 36, comma 2, lettera a).*

15) Visto il D.L. n°76/2020 (come convertito dalla Legge n°120/2020), art. 1, comma "3" e s.m.i.:<<3. [...] *Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.>>*

16) Visto il D.Lgs. n°50/2016, art. 32, comma "10" e s.m.i.:<<Art. 32 *Fasi delle procedure di affidamento*
10. *il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:*

- a) *se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;*
- b) *nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'articolo 54, nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'articolo 55, nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell' "articolo 36, comma 2, lettere a) e b).>>.*

17) Visto il D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma "14" e s.m.i.:<<14. *Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.>>.*

18) Vista la delibera ANAC n°1174 del 19/12/2018: "*Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018: Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019*" inerente l'entità della contribuzione in relazione all'importo posto a base di gara.

19) Dato atto che il D.Lgs. n°50/2016, art. 217, comma "1", lettera "u" ha abrogato il D.P.R. 207/2010, articolo 12:<<Art. 12 *Accantonamento per transazioni e accordi bonari (art. 12, D.P.R. n. 554/1999)*

1. E' obbligatoriamente inserito in ciascun programma di interventi un accantonamento modulabile annualmente pari ad almeno il tre per cento delle spese previste per l'attuazione degli interventi compresi nel programma, destinato alla eventuale copertura di oneri



COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

derivanti dall'applicazione degli articoli 239 e 240 del codice, nonché ad eventuali incentivi per l'accelerazione dei lavori.

2. I ribassi d'asta e le economie comunque realizzate nella esecuzione del programma possono essere destinate, su proposta del responsabile del procedimento, ad integrare l'accantonamento di cui al comma 1.

3. Le somme restano iscritte nell'accantonamento fino alla ultimazione dei lavori.>>, inerente gli accantonamenti per gli accordi bonari.

20) Dato atto che il D.Lgs. n°50/2016, art. 205 e s.m.i. prevede l'eventualità dell'accordo bonario.

21) Dato atto che in attesa della pubblicazione dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. si ritiene ragionevole accantonare, per eventuali accordi bonari, la cifra del 3% tre per cento della spesa prevista per l'attuazione dell'intervento.

22) Predisposti per i fini di cui sopra gli atti necessari per l'espletamento della procedura di gara:

- a) Allegato A: Richiesta di offerta
- b) Allegato B1: Modello DGUE
- c) Allegato B2: Dichiarazione ad integrazione del DGUE
- d) Allegato B3: Dichiarazione sui soggetti ex art.80, c.3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- e) Allegato B4: Qualificazione
- f) Allegato B5: Certificato di presa visione
- g) Allegato B6: Cauzione provvisoria
- h) Allegato B7: Dichiarazione del fideiussore
- i) Allegato C: Elenco ditte

23) Ritenuto di dare formale approvazione alla documentazione di cui sopra.

➤ Visto il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

➤ Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

➤ Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

➤ Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

➤ Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità.

- Richiamati in particolare i seguenti atti:

- il Provvedimento Sindacale n. 13 in data 28/05/2019 con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Settori di questo Comune;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 05/02/2020 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 08/04/2019, esecutiva, che nell'approvare l'assegnazione definitiva dei capitoli di spesa per gli anni 2019-2021 (Piano Esecutivo di Gestione), ha attribuito al sottoscritto Responsabile la gestione dei capitoli impegnati con il presente provvedimento.

DETERMINA

- 1) Di prendere atto di quanto disposto con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 22/02/2021: "Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde comunale – lotto1 – anno 2021 - approvazione elaborati di progetto".



COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

- 2) Di approvare, a tal fine, gli atti necessari per l'espletamento della procedura ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art.36, comma 2, lettera "a" e s.m.i. ed in particolare:
- j) Allegato A: Richiesta di offerta
 - k) Allegato B1: Modello DGUE
 - l) Allegato B2: Dichiarazione ad integrazione del DGUE
 - m) Allegato B3: Dichiarazione sui soggetti ex art.80, c.3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - n) Allegato B4: Qualificazione
 - o) Allegato B5: Certificato di presa visione
 - p) Allegato B6: Cauzione provvisoria
 - q) Allegato B7: Dichiarazione del fideiussore
 - r) Allegato C: Elenco ditte

Allegati alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale.

- 3) Di omettere la pubblicazione dell'elenco delle ditte "Allegato C" nella copia della determinazione da pubblicare all'Albo Pretorio Comunale.
- 4) Di dare atto che, la somma necessaria per la successiva determinazione di affidamento, troverà copertura finanziaria alla voce n. 3660/10/3, cod. n. 09.02.1, denominata "manutenzione aree verdi" del bilancio finanziario 2021-2023, annualità 2021, esigibilità 2021.

Villastellone, li 02/03/2021

La sottoscrizione della presente determinazione vale quale visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) numero 2) del D.L. 78/2009.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

Firmato digitalmente
CARPINELLO Ing. Roberto