

PROGETTO ESECUTIVO
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIALE SIGNORINI NEL COMUNE DI VILLASTELLONE

DOC.08

SCHEMA DI CONTRATTO

SUGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIALE SIGNORINI NEL COMUNE DI VILLASTELLONE



Il Tecnico incaricato: Ing Stefano Benelli, P.za Maestri cordai 1-3, 10022 Carmagnola (TO)

L' Ente Preposto: Comune di Villastellone (TO)

Carmagnola, 30.10.2020

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

-----COMUNE DI VILLASTELLONE-----

-----CITTA' METROPOLITANA DI TORINO-----

REP. N. _____

CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO A "ADEGUAMENTO

NORMATIVO IN MATERIA ANTISISMICA DELLA SCUOLA

MATERNA SITA IN VIALE SIGNORINI N.11 NEL COMUNE DI

VILLASTELLONE (TO). - CUP _____ - CIG

"

DITTA _____, con sede in

P.I. _____

IMPORTO € _____, di cui € _____,

per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso),

oltre I.V.A. con aliquota del 10%. -----

--L'anno 20 __, addì _____, del mese di _____,

alle ore __, __, in Villastellone nella residenza

Municipale, presso gli uffici ubicati in Via Ermanno

Cossolo n. 32.-----

Avanti a me DI ROSARIO dott. Giovanni, Segretario

Comunale del Comune di Villastellone, autorizzato a

rogare gli atti in forma pubblica amministrativa

nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 25 del

vigente Statuto Comunale, senza l'assistenza dei

testimoni per espressa rinuncia fatta di comune

accordo delle Parti, aventi i requisiti di legge,
sono comparsi:-----

1 - CARPINELLO ing. Roberto, nato a Carignano, il
03/08/1966, C.F. CRPRRT66M03B777B, il quale
interviene in questo atto in rappresentanza e per
conto del Comune di Villastellone (P.IVA
01791460015) nella sua qualità di Responsabile
Servizio "Lavori Pubblici"-----

2 - _____, nato
a _____ il ___/___/____,
C.F. _____, residente in

_____,
che interviene in questo Atto in qualità di Legale
Rappresentante della ditta _____,
codice fiscale e partita IVA n. _____,
con sede legale in _____,
_____, iscritta nel Registro delle

Imprese presso la Camera di Commercio di _____
al numero _____ che nel proseguio dell'atto
verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".-----

Detti comparenti, della cui identità personale sono
certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini
del quale:-----

-----PREMETTONO-----

Che con determinazione n. _____ del ___/___/_____, si
provvedeva ad aggiudicare i lavori di "ADEGUAMENTO
NORMATIVO IN MATERIA ANTISISMICA DELLA SCUOLA
MATERNA SITA IN VIALE SIGNORINI N.11 NEL COMUNE DI
VILLASTELLONE. - CUP _____ - CIG

_____ "alla Ditta _____
P.I. _____, verso il corrispettivo di
€ _____, di cui € _____ per
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso),
oltre I.V.A. con aliquota del 10%, accettando il
ribasso percentuale unico offerto del ____, ___% da
applicarsi sull'importo delle opere valutate a
corpo posto a base di gara;-----

Che con nota prot. n. _____ del ___/___/_____
è stata effettuata la notifica preliminare agli
Enti competenti.-----

Che ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera c) del
D.Lgs. n. 159/2011, non è necessario acquisire il
certificato antimafia, trattandosi di contratto di
valore complessivo non superiore ad Euro 150.000,00
[oppure è necessario acquisire il certificato
antimafia, trattandosi di contratto di valore
complessivo superiore ad Euro 150.000,00]-----

-----TUTTO CIO' PREMESSO-----
le parti, come sopra costituite, convengono e

stipulano quanto segue:-----

Art. 1 - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.-----

Art. 2 - Il Comune di Villastellone, come sopra rappresentato conferisce all'appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di "ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA ANTISISMICA DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIALE SIGNORINI N.11 NEL COMUNE DI VILLASTELLONE. - CUP _____ - CIG _____".-----

Art. 3 - Il corrispettivo dovuto dal Comune di Villastellone all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato € _____, _____ oltre I.V.A. di legge.-----

Art. 4 - I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sulla Tesoreria del Comune - Cassa di Risparmio di Fossano - Agenzia di Villastellone. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore al competente Ufficio Ragioneria e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione;-----

Art. 5 - L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e modalità

di cui ai documenti approvati con deliberazione di

G.C. n. _____ del ___/___/_____.-----

Oltre che al Piano di Sicurezza Sostitutivo ed il

Piano operativo di sicurezza redatto ai sensi

dell'art. 105, comma 17 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

e pervenuto al protocollo comunale con numero

_____ del ___/___/_____;-----

I suddetti documenti che sono depositati agli atti

di questo Comune unitamente alla suddetta

deliberazione si intendono facenti parte integrante

del contratto anche se non materialmente allegati.-

Art. 6 - Per la risoluzione ed il recesso trovano

applicazione le disposizioni di cui al D.Lgs.

50/2016, artt. 108, 109, 110 e s.m.i.-----

Art. 7 - Le eventuali controversie che dovessero

insorgere in ordine all'esecuzione delle prestazioni

contrattuali verranno deferite all'Autorità

Giudiziaria Ordinaria, competente è il Foro di

Torino.-----

Art. 8 - L'appaltatore a garanzia degli impegni da

assumere con il presente atto, ha costituito ai

sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i., garanzia definitiva di € _____,-

mediante polizza fidejussoria n. _____

rilasciata da _____, in data

___/___/___ conforme allo schema tipo 1.2 di cui al
D.M. 31/2018 e s.m.i.;-----

Art. 9 - L'appaltatore ha stipulato, ai sensi
dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
polizza n. _____ comprensiva di
responsabilità civile verso terzi per la somma
assicurata di € _____ emessa in data
___/___/___ da _____.

Le eventuali franchigie e/o scoperti saranno a
carico della ditta appaltatrice, mentre l'eventuale
beneficiario dovrà godere del risarcimento pari al
100% del danno subito.

Art. 10 - Il presente contratto non può essere
ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105,
comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 11 - Gli eventuali subappalti dovranno essere
preventivamente autorizzati, nel rispetto delle
disposizioni di Legge in materia.

Art. 12 - L'appaltatore dichiara, ai sensi dell'art.
90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., di applicare ai
propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto
Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di
agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto
degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti

dalle Leggi e dai contratti. L'appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105, comma 9 dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..-----

Art. 13 - Le parti danno atto che l'appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria, di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68.-

Art. 14 - A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio in Villastellone, Via Ermanno Cossolo n. 32, presso la sede municipale del Comune di Villastellone dove ha sede la Direzione Lavori.-----

Art. 15 - L'Ente Appaltante, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati), informa l'appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e dai regolamenti Comunali in materia.-----

Art. 16 - Sono a carico dell'appaltatore, anche ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tutte le spese

del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Villastellone.-----

Art 17 - Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40, del Decreto del Presidente della Repubblica 26.04.1986, n. 131 e s.m.i..-----

Art. 18 - L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.-----

Art. 19 - Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n°136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.-----

Art. 20 - L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento

della propria controparte

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.-----

Richiesto, io Segretario, ho ricevuto questo atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e che rinunciano altresì alla lettura degli atti citati in premessa, per averne già prima d'ora presa conoscenza.-----

Il presente atto formato stipulato in modalità elettronica è stato redatto, da persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo, sotto il mio personale controllo, degli strumenti informatici su n. _____ pagine a video e fin qui n. _____ righe della stessa pagina video.-----

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone di rogare il contratto nella modalità analogica, lo stesso viene quindi alla mia presenza firmato in segno di incondizionata approvazione ed accettazione.-----

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE:

L'IMPRESA:

IL SEGRETARIO COMUNALE:

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che il presente contratto sottoscritto in modalità

analogica sia digitalizzato mediante scansione
ottica del documento di apposizione, su
quest'ultima, della propria firma elettronica
qualificata ai sensi dell'art. 22 del Codice
dell'Amministrazione Digitale.-----

IL SEGRETARIO COMUNALE: